

LAUSUNTO

Pysäköintialueen laajentamiseen ja liikennejärjestelyihin liittyy myös liikenteen ja ajoneuvojen määrän kasvu alueella. Tämä tarkoittaa niihin liittyvien haittojen lisääntymistä asumisen näkökulmasta. Parkkialueen laajentamisen ja liikennejärjestelyjen suunnittelun ohella on kiinnitettävä huomiota kokonaisvaltaisesti alueen suunnitteluun myös asumisterveyden, -turvallisuuden ja -viihtyvyyden, erityisesti meluntorjunnan näkökulmasta.

Asemakaavassa 2007 on pyritty huomioimaan myös naapurikiinteistöjen asumisterveyttä ja -turvallisuutta rajaamalla pysäköintialue viheralueilla ja istutuksin. Pysäköintialueen laajennussuunnitelmassa on esitetty pysäköintialueen laajentamista entisestään länteen ja pohjoiseen päin. Muutos on asemakaavan vastainen.

Viheralueen nykyinen laajuus em. suunnissa on tarkistusmitattava. Pysäköintialueen reunustojen istutettavat alueet länsi- ja pohjoispuolella on saatettava asemakaavapäätöksen mukaiseen tilaan. Pensasaitaistutukset on toteutettava asemakaavapäätöksen mukaan, tai pyrittävä jollakin paremmalla ratkaisulla vähentämään melun, pölyn ja pakokaasun kulkeutumista naapuritonteille.

Alueen pohjoisosaan liikekiinteistön rajalle rakennettu lauta-aita toiminee näkö-, melu- ja luvattoman kulkemisen esteenä ko. kiinteistölle, mutta heijastaa liikenteen melua länsipuolen asuinkiinteistölle. Meluidan tarve tulee nyt aluetta kehitettäessä huomioida molempien naapurikiinteistöjen osalta.

Ajokielto ajalla 22.00-06.00 on säilytettävä.

Lämpövoimalalle kulkeva tieosuus osoitettava edelleen vain huoltoajoon.

VASTINE

Hankkeessa ei tavoitella liikennemäärien kasvamista alueella, vaan pysäköintijärjestelyjen ja saattoliikenteen selkeyttämistä. Pysäköintipaikat eivät tule lisääntymään.

Hankkeessa pysäköintialuetta laajennetaan ainoastaan itään päin, jossa kaava mahdollistaa pysäköintialueen levittämisen katualueeseen saakka. Levityksen tarkoituksena on ainoastaan viedä pysäköintiruudut pois ajoväyliltä, ei lisätä pysäköintikapasiteettia.

Rakennussuunnitelmien yhteydessä laaditaan istutussuunnitelma, jossa huomioidaan naapurikiinteistöt.

Ajokielto ajalla 22.00-06.00 tullaan säilyttämään, samoin ajokiellon osoittava merkki huoltotielle.